

«Утверждаю»  
Директор АО «ПСФ «Инстрой»

\_\_\_\_\_ С.В. Коняев

29 октября 2021г.

### **Условия проведения рекламной акции «Квартира месяца»**

Акция «Квартира месяца» проводится с целью формирования и поддержания интереса к многоквартирному жилому дому по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, улица Романа Куликова (коммерческое название «ЖК «Арктический»), строительство которого осуществляет АО «ПСФ «Инстрой», а также стимулирования продаж квартир в указанном комплексе.

Принимая участие в акции «Квартира месяца» (далее по тексту «Акция») Участники полностью соглашаются с настоящими правилами (далее по тексту «Правила»).

#### **1. Общие положения Акции.**

- 1.1. Наименование Акции: «Квартира месяца»
- 1.2. Срок проведения акции с 01 по 30 ноября 2021 года
- 1.3. Территория проведения Акции: г. Архангельск, Архангельская область
- 1.4. Организатор Акции: Акционерное общество «Специализированный застройщик «Проектно-строительная фирма «Инстрой»
- 1.5. Акция проводится непосредственно Организатором
- 1.6. Информирование об Акции осуществляется путем размещения информации на официальном сайте Организатора [www.instroy.biz](http://www.instroy.biz), по телефону отдела продаж (8182) 43-34-43, в официальных группах АО «ПСФ «Инстрой» в социальных сетях и СМИ. Допускаются и другие способы информирования о правилах и сроках проведения Акции.
- 1.7. Акция распространяется на квартиры, расположенные в блок-секции 4 в осях 1/1-2/1.

#### **2. Условия участия в Акции**

- 2.1. Участниками Акции являются физические лица, проживающие на территории Российской Федерации, которые в период проведения Акции заключат Договора участия в долевом строительстве на Объекты долевого строительства в ЖК «Арктический» в блок-секции 4 в осях 1/1-2/1.
- 2.2. К участию в Акции не допускаются работники Организатора, лица, представляющие интересы Организатора и/или члены их семей, лица, признанные в установленном порядке аффилированными с Организатором, работники и представители третьих лиц, имеющих договорные отношения с Организатором, и связанные с организацией и/или проведением Акции, а также члены их семей.
- 2.3. Для участия в Акции Участнику необходимо в период проведения Акции обратиться в отдел продаж Организатора и заключить (подписать) Договор участия в долевом строительстве.

- 2.4. Любые расходы, понесенные в связи с участием в Акции (включая коммуникационные или транспортные расходы), не предусмотренные настоящими Правилами, Участники Акции несут самостоятельно.
- 2.5. Акционными считаются Объекты долевого строительства по нижеприведенному списку, определенному на срок действия Акции. Цена на акционные Объекты также является окончательной и изменению в сторону уменьшения не подлежит.

**Таблица 1: Акционная квартира на ноябрь 2021:**

№ квартиры	Тип	Этаж	Кол-во комнат	Цена (руб)
223	Тип 1	1	2	4 399 999

- 2.6. На акционные Объекты не распространяются условия других Акции, проводимых Организатором, в том числе и действие договора о предоставлении субсидии.
- 2.7. Другие скидки, предусмотренные действующим Положением о порядке предоставления скидок, при оформлении договоров долевого участия на акционные Объекты в период проведения Акции не применяются.
3. Основные подтверждения и заверения
- 3.1. Принимая участие в Акции, Участник подтверждает свое согласие на обработку Организатором предоставленных персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, распространение, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение для целей проведения настоящей Акции на весь срок ее проведения и в течение 3-х (Трех) лет после её окончания, в соответствии с положениями, предусмотренными Федеральным законом РФ № 152-ФЗ от 27 июля 2006 г. «О персональных данных» (далее - Закон). Указанное согласие может быть отозвано Участником в любое время путем уведомления, направленного по электронной почте по адресу [info@instroy.biz](mailto:info@instroy.biz).
- 3.2. Участники Акции обязуются указывать точные и актуальные (достоверные) данные. Принимая решение об участии в Акции, Участник тем самым подтверждает согласие с тем, что любая добровольно предоставленная им информация, может обрабатываться Организатором, его уполномоченными представителями (иными лицами, привлекаемыми Организатором к проведению Акции, далее совместно именуемыми «иные партнеры») в целях выполнения Организатором обязательств в соответствии с настоящими Правилами, и (или) рекламными агентствами в рекламных целях, без получения дополнительного согласия Участника и без уплаты ему какого-либо вознаграждения за это.
- 3.3. Факт участия в Акции является свободным, конкретным, информированным и сознательным выражением согласия Участника на обработку Организатором (иными партнерами, действующим по поручению/заданию Организатора) персональных данных Участника любыми способами, необходимыми в целях проведения Акции, и в порядке, предусмотренном настоящими Правилами. Под персональными данными в целях настоящих Правил понимается любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному, или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).
- 3.4. Участники понимают и соглашаются с тем, что персональные данные, указанные/предоставленные ими для участия в Акции, будут обрабатываться Организатором (иными партнерами) всеми необходимыми способами в целях проведения Акции и дают согласие на такую обработку при принятии настоящих Правил.

- 3.5. Факт участия в Акции означает, что все ее участники соглашаются с настоящими Правилами, а также с тем, что их имена, фамилии и фотографии могут быть использованы Организатором в рекламных целях. Участники Акции соглашаются давать рекламные интервью об участии в Акции, в том числе по радио и телевидению, а равно в иных средствах массовой информации, либо сниматься для изготовления графических рекламных материалов без уплаты за это какого-либо вознаграждения. Все авторские и смежные права на такие интервью будут принадлежать Организатору. Организатор оставляет за собой право не вступать в письменные переговоры либо иные контакты с участниками Акции, кроме случаев, предусмотренных настоящими условиями.
- 3.6. Под обработкой персональных данных в настоящих Правилах понимается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных Участников в целях проведения Акции.
- 3.7. Под распространением персональных данных в целях настоящих Правил понимаются действия, направленные на раскрытие персональных данных неопределенному кругу лиц, а именно: открытая публикация на Сайте, а также в иных источниках сведений о фамилии, имени, e-mail Участника Акции, городе или ином населенном пункте проживания, а также его выигрыше (призе) в случаях, указанных в настоящих Правилах и (или) предусмотренных действующим законодательством РФ. Добровольно предоставляя Организатору персональные данные, Участники подтверждают согласие субъекта(ов) персональных данных на обработку персональных данных любыми предусмотренными Законом «О персональных данных» способами и распространение таких данных для целей проведения Акции Организатором, иными партнерами, действующими по поручению/заданию Организатора. Организатор и иные партнеры, действующие по поручению/заданию Организатора Акции, гарантируют необходимые меры защиты персональных данных от несанкционированного доступа. Все персональные данные, сообщенные Участниками для целей участия в Акции, будут храниться и обрабатываться Организатором Акции, иными партнерами, действующими по поручению/заданию Организатора Акции, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и с соблюдением гарантий, указанных в настоящих Правилах.
- 3.8. Организатор Акции, иные партнеры, действующие по поручению/заданию Организатора Акции, обязуются соблюдать следующие правила и предоставляют Участнику следующие гарантии в отношении обработки персональных данных:
- обеспечить обработку персональных данных с соблюдением всех применимых требований законодательства Российской Федерации в области защиты персональных данных, в том числе с соблюдением принципов, требований, обязательств оператора персональных данных, установленных Законом;
  - обрабатывать персональные данные только в объеме и в целях проведения Акции, а также в рекламных целях. Использование и иные виды обработки персональных данных в целях информирования субъектов персональных данных о каких-либо продуктах и услугах, а также в любых иных целях допускается только в объеме и в случаях, предусмотренных Законом;
  - в случае если Организатор Акции, в целях исполнения своих обязательств перед Участниками Акции должны передать или иным образом раскрыть персональные данные Участников Акции третьим лицам, осуществлять указанные действия с соблюдением требований Закона;

- нести ответственность за охрану и обеспечение безопасности и конфиденциальности персональных данных Участников Акции при их обработке в соответствии с требованиями законодательства РФ.